



ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΜΕΡΟΣ Ι

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Αριθμός 4863	Πέμπτη, 2 Μαΐου 2024	151
--------------	----------------------	-----

Οι πιο κάτω Αποφάσεις του Υπουργικού Συμβουλίου εκδίδονται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, βάσει της παραγράφου 4 του Άρθρου 57 του Συντάγματος.

Αριθμός 309

Σχέδια Υπηρεσίας θέσεων της Εθνικής Αρχής Παιγνίων και Εποπτείας Καζίνο.

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 24.4.2024)

(Αρ. Πρότασης 479/2024).

Το Συμβούλιο αποφάσισε:

- Να εγκρίνει, σύμφωνα με τον Κανονισμό 5 των περί της Λειτουργίας και του Ελέγχου Καζίνο (Όροι Υπηρεσίας Υπαλλήλων) Κανονισμών του 2024, τα Σχέδια Υπηρεσίας των πιο κάτω θέσεων της Εθνικής Αρχής Παιγνίων και Εποπτείας Καζίνο, αντίγραφο των οποίων επισυνάπτεται στην Πρόταση, ως Παράρτημα 3:
 - Προϊστάμενος Συμμόρφωσης και Αδειοδότησης (Κλ. Α13(ii)) – Θέση Πρώτου Διορισμού και Προαγωγής.
 - Προϊστάμενος Παρεμπόδισης της Νομιμοποίησης Εσόδων από Παράνομες Ενέργειες (Κλ. Α13(ii)) – Θέση Πρώτου Διορισμού και Προαγωγής.
 - Προϊστάμενος Κοινωνικής Προστασίας, Υπεύθυνου Παιγνίου και Επικοινωνίας (Κλ. Α13(ii)) – Θέση Πρώτου Διορισμού και Προαγωγής.

- iv) Υπεύθυνος Οικονομικής Συμμόρφωσης (Κλ. Α11(ii)) – Θέση Πρώτου Διορισμού και Προαγωγής.
 - v) Υπεύθυνος Τεχνικής Συμμόρφωσης (Κλ. Α11(ii)) – Θέση Πρώτου Διορισμού και Προαγωγής.
 - vi) Υπεύθυνος Παρεμπόδισης της Νομιμοποίησης Εσόδων από Παράνομες Ενέργειες (Κλ. Α11(ii)) – Θέση Πρώτου Διορισμού και Προαγωγής.
 - vii) Υπεύθυνος Κοινωνικής Προστασίας, Υπεύθυνου Παιγνίου και Επικοινωνίας (Κλ. Α11(ii)) – Θέση Πρώτου Διορισμού και Προαγωγής.
 - viii) Υπεύθυνος Διοίκησης και Ανθρώπινου Δυναμικού (Κλ. Α11(ii)) – Θέση Πρώτου Διορισμού και Προαγωγής.
 - ix) Νομικός Λειτουργός (Κλ. Α9, Α11 και Α12) – Θέση Πρώτου Διορισμού.
 - x) Λογιστής (Κλ. Α9, Α11 και Α12) – Θέση Πρώτου Διορισμού.
 - xi) Ανώτερος Τεχνικός Επιθεωρήσεων και Αδειοδότησης (Κλ. Α9(i)) – Θέση Πρώτου Διορισμού και Προαγωγής.
 - xii) Λειτουργός ΑΠΕΚ (Κλ. Α8, Α10 και Α11) – Θέση Πρώτου Διορισμού.
 - xiii) Τεχνικός Επιθεωρήσεων και Αδειοδότησης (Κλ. Α5 (2η βαθμίδα), Α7 και Α8(i)) – Θέση Πρώτου Διορισμού.
 - xiv) Βοηθός Γραμματειακός Λειτουργός (Κλ. Α2, Α5 και Α7(ii)) – Θέση Πρώτου Διορισμού.
- β) Να προβεί στη δημοσίευση των υπό αναφορά Σχεδίων Υπηρεσίας στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

Αριθμός 310

Αίτηση της κας Χαράς Ιωάννου (ΛΑΡ/589/2023) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λάρνακας, με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων και των σχετικών Κανονισμών (Κ.Δ.Π. 309/99).

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 24.4.2024)

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2021 και σύμφωνα με τον Κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε να εγκρίνει την αίτηση της κας Χαράς Ιωάννου (ΛΑΡ/589/2023), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λάρνακας, για ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 548, φ/σχ. 40/38 Ε1, Τμήμα 13, στο Δήμο Αραδίππου, στην Επαρχία Λάρνακας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει την οικεία Πολεοδομική Αρχή να χορηγήσει την πιο πάνω πολεοδομική άδεια με τους κατάλληλους όρους και προϋποθέσεις, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων, που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

2. Η αποιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και το απόσπασμα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 3/2024 και ημερ. 9.2.2024, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.

Αριθμός 311

Αίτηση της κας Βαρβαρίτσας Νικοδήμου (ΠΑΦ/0853/2021) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων και των σχετικών Κανονισμών (Κ.Δ.Π. 309/99).

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 24.4.2024)

Το Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2021 και σύμφωνα με τον Κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε να απορρίψει, σύμφωνα με τις εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων, την αίτηση της κας Βαρβαρίτσας Νικοδήμου (ΠΑΦ/0853/2021), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 179, φ/σχ. 45/63, Τμήμα 0, στην Κοινότητα Επισκοπής, στην Επαρχία Πάφου, θεωρώντας ότι η προτεινόμενη ανάπτυξη επηρεάζει ουσιωδώς τη Γενική Στρατηγική του ισχύοντος Σχεδίου Ανάπτυξης και δεν εμπίπτει σε κανένα από τα κριτήρια του Κανονισμού 19(1)(α)-(ιβ) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών.

2. Η αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και το σχετικό απόσπασμα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 2/2024 και ημερ. 26.1.2024, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.

Αριθμός 312

Αίτηση της κας Χριστίνας Κυπριανίδη (ΠΑΦ/0778/2022) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Ακάμα, με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων και των σχετικών Κανονισμών (Κ.Δ.Π. 309/99).

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 24.4.2024)

Το Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2021 και σύμφωνα με τον Κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε να απορρίψει, σύμφωνα με τις εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων, την αίτηση της κας Χριστίνας Κυπριανίδη (ΠΑΦ/0778/2022), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Ακάμα, για υπαίθριο εστιατόριο, στο τεμάχιο με αρ. 321, φ/σχ. 26/49, Τμήμα 0, στην Κοινότητα Νέου Χωρίου, στην Επαρχία Πάφου, θεωρώντας ότι η προτεινόμενη ανάπτυξη επηρεάζει ουσιαστικά τη Γενική Στρατηγική του ισχύοντος Σχεδίου Ανάπτυξης και δεν εμπίπτει σε κανένα από τα κριτήρια του Κανονισμού 19(1)(α)-(ιβ) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών.

2. Η αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και το σχετικό απόσπασμα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 2/2024 και ημερ. 26.1.2024, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.

Αριθμός 313

Αίτηση του κ. Γιώργου Γκούντη (ΠΑΦ/0638/2022) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Κόλπου Χρυσοχούς, με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων και των σχετικών Κανονισμών (Κ.Δ.Π. 309/99).

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 24.4.2024)

Το Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2021 και σύμφωνα με τον Κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε να απορρίψει, σύμφωνα με τις εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων, την αίτηση του κ. Γιώργου Γκούντη (ΠΑΦ/0638/2022), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Κόλπου Χρυσοχούς, για ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας με περίφραξη, στο τεμάχιο με αρ. 390, φ/σχ. 26/45, Τμήμα 0, στην Κοινότητα Μακούντας, στην Επαρχία Πάφου, θεωρώντας ότι η προτεινόμενη ανάπτυξη επηρεάζει ουσιαστικά τη Γενική Στρατηγική του ισχύοντος Σχεδίου Ανάπτυξης και δεν εμπίπτει σε κανένα από τα κριτήρια του Κανονισμού 19(1)(α)-(ιβ) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών.

2. Η αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και το σχετικό απόσπασμα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 2/2024 και ημερ. 26.1.2024, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.

Αριθμός 314

Αίτηση του κ. Κώστα Σάββα (ΠΑΦ/0744-0745/2020) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων και των σχετικών Κανονισμών (Κ.Δ.Π. 309/99).

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 24.4.2024)

Το Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2021 και σύμφωνα με τον Κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε να απορρίψει, σύμφωνα με τις εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων, την αίτηση του κ. Κώστα Σάββα (ΠΑΦ/0744-0745/2020), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη μεμονωμένη κατοικία και αλλαγή χρήσης του υπόστεγου χώρου σε κατοικία, στο τεμάχιο με αρ. 330, φ/σχ. 45/07, Τμήμα 0, στην Κοινότητα Αγίου Δημητρίου, στην Επαρχία Πάφου, θεωρώντας ότι η προτεινόμενη ανάπτυξη επηρεάζει ουσιαστικά τη Γενική Στρατηγική του ισχύοντος Σχεδίου Ανάπτυξης και δεν εμπίπτει σε κανένα από τα κριτήρια του Κανονισμού 19(1)(α)-(ιβ) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών.

2. Η αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και το σχετικό απόσπασμα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 2/2024 και ημερ. 26.1.2024, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.

Αριθμός 315

Αίτηση των Μαριάνας και Σωκράτη Σωκράτους (ΛΕΥ/1677/2022) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων και των σχετικών Κανονισμών (Κ.Δ.Π. 309/99).

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 24.4.2024)

Το Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2021 και σύμφωνα με τον Κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε να απορρίψει, σύμφωνα με τις εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων, την αίτηση των Μαριάνας και Σωκράτη Σωκράτους (ΛΕΥ/1677/2022), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για ανέγερση κατοικίας με κτηνοτροφικό υποστατικό, στο τεμάχιο με αρ. 142, φ/σχ. 0/2-218-384, Τμήμα 15, στην Κοινότητα Αγίων Τριμιθιάς, στην Επαρχία Λευκωσίας, θεωρώντας ότι η προτεινόμενη ανάπτυξη επηρεάζει ουσιωδώς τη Γενική Στρατηγική του ισχύοντος Σχεδίου Ανάπτυξης και δεν εμπίπτει σε κανένα από τα κριτήρια του Κανονισμού 19(1)(α)-(ιβ) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών.

2. Η αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και το σχετικό απόσπασμα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 3/2024 και ημερ. 9.2.2024, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.

Αριθμός 316

Αίτηση των κ.κ. Ανδρέα και Χριστόφορου Πέτσα (ΛΕΥ/1959-1960/2021) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων και των σχετικών Κανονισμών (Κ.Δ.Π. 309/99).

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 24.4.2024)

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2021 και σύμφωνα με τον Κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε να εγκρίνει την αίτηση των κ.κ. Ανδρέα και Χριστόφορου Πέτσα (ΛΕΥ/1959-1960/2021), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για προσθήκες/μετατροπές σε υφιστάμενη κατοικία και αλλαγή χρήσης κατοικίας σε βρεφονηπιακό σταθμό, στο τεμάχιο με αρ. 354, φ/σχ. 21/1012V04, Τμήμα 2, Ενορία Χρυσελεύσας, στον Δήμο Στροβόλου, στην Επαρχία Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει την οικεία Πολεοδομική Αρχή να χορηγήσει την πιο πάνω πολεοδομική άδεια με τους κατάλληλους όρους, προϋποθέσεις και αντισταθμιστικά μέτρα, περιλαμβανομένων των όρων, προϋποθέσεων και αντισταθμιστικών μέτρων, που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

2. Η αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και το απόσπασμα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 2/2024 και ημερ. 26.1.2024, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.

Αριθμός 317

Αίτηση της Εταιρείας Givolo Properties Ltd (A172/17, A173/17) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λάρνακας, με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων και των σχετικών Κανονισμών (Κ.Δ.Π. 309/99).

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 24.4.2024)

Το Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2021 και σύμφωνα με τον Κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε να απορρίψει, σύμφωνα με τις εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων, την αίτηση της Εταιρείας Givolo Properties Ltd (A172/17, A173/17), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας

κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λάρνακας, για ανέγερση εικοσιτριώροφης οικοδομής με μεικτή χρήση (οικιστική και εμπορική) και με δημόσιους χώρους στάθμευσης, στο τεμάχιο με αρ. 573, φ/σχ. 41/570101, Τμήμα 3, στην Ενορία Σκάλα, στο Δήμο Λάρνακας, στην Επαρχία Λάρνακας, θεωρώντας ότι η προτεινόμενη ανάπτυξη επηρεάζει ουσιωδώς τη Γενική Στρατηγική του ισχύοντος Σχεδίου Ανάπτυξης και δεν εμπίπτει σε κανένα από τα κριτήρια του Κανονισμού 19(1)(α)-(ιβ) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών.

2. Η αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και το σχετικό απόσπασμα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 1/2024 και ημερ. 5.1.2024, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.

Αριθμός 318

Αίτηση των Εταιρειών Paphos Stone C Estates Ltd και King's Head Development Company Ltd (ΠΑΦ/0526/2018) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου, με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων και των σχετικών Κανονισμών (Κ.Δ.Π. 309/99).

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 24.4.2024)

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2021 και σύμφωνα με τον Κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε να εγκρίνει την αίτηση των Εταιρειών Paphos Stone C Estates Ltd και King's Head Development Company Ltd (ΠΑΦ/0526/2018), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου, για την κατεδάφιση ξενοδοχείου και διατήρηση της κολυμβητικής δεξαμενής και την ανέγερση τριών πολυώροφων οικιστικών οικοδομών, στα τεμάχια με αρ. 188 και 263, φ/σχ. 51/27E1, Τμήμα 3, στο Δήμο Γεροσκήπου στην Επαρχία Πάφου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει την οικεία Πολεοδομική Αρχή να χορηγήσει την πιο πάνω πολεοδομική άδεια με τους κατάλληλους όρους, προϋποθέσεις και αντισταθμιστικά μέτρα, περιλαμβανομένων των όρων, προϋποθέσεων και αντισταθμιστικών μέτρων, που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

2. Η αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και το απόσπασμα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 3/2024 και ημερ. 9.2.2024, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.

Αριθμός 319

Αίτηση της Εταιρείας Napoleon Sarris Estate Ltd (ΠΠΑ124/23-ΚΠ3/23) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Σχεδίου Περιοχής Κέντρου Λευκωσίας, με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων και των σχετικών Κανονισμών (Κ.Δ.Π. 309/99).

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 24.4.2024)

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2021 και σύμφωνα με τον Κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Napoleon Sarris Estate Ltd (ΠΠΑ124/23-ΚΠ3/23), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Σχεδίου Περιοχής Κέντρου Λευκωσίας, για προσθηκομετατροπές, αλλαγή χρήσης και κατεδάφιση τμήματος σε δύο εφραπτόμενες τριώροφες οικοδομές στην Εντός των Τειχών πόλη, στο τεμάχιο με αρ. 216, φ/σχ. 21/460512, Τμήμα 2, στην Ενορία Τρυπιώτη, στον Δήμο Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει την οικεία Πολεοδομική Αρχή να χορηγήσει την πιο πάνω πολεοδομική άδεια με τους κατάλληλους όρους, προϋποθέσεις και αντισταθμιστικά μέτρα, περιλαμβανομένων των όρων, προϋποθέσεων και αντισταθμιστικών μέτρων, που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

2. Η αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και το απόσπασμα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 3/2024 και ημερ. 9.2.2024, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.

Αριθμός 320

Αντικατάσταση Προέδρου του Συμβουλίου Φυτοπροστατευτικών Προϊόντων και Βιοκτόνων.

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 30.4.2024)

Αναφορικά με τις Αποφάσεις με αρ. 92.710 και 94.400 με ημερ. 16.3.2022 και 15.2.2023, αντίστοιχα, το Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 4(1)(α) των περί Φυτοπροστατευτικών Προϊόντων Νόμων του 2011 και 2021, αποφάσισε να διορίσει τον κ. Ανδρέα Α. Γρηγορίου, Γενικό Διευθυντή της Γενικής Διεύθυνσης Γεωργίας και Αγροτικής Ανάπτυξης του Υπουργείου Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, ως Πρόεδρο του Συμβουλίου Φυτοπροστατευτικών Προϊόντων και Βιοκτόνων, σε αντικατάσταση της Δρος Ανδρούλας Γεωργίου, από την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας Απόφασης στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας και για το υπόλοιπο της θητείας του Συμβουλίου, δηλαδή μέχρι τις 23.3.2025.